



DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
„KOMUNALNO KOTOR“ KOTOR

Škaljari zgrada "Obnove", Kotor, Crna Gora
Tel +382 32 325 677; e-mail:komunalnokotor@t-com.me; web:jkpkotor.com

Broj: 01- 2355
Kotor: 10.07.2026.godine

Na osnovu člana 18 i ostalih odredbi Statuta DOO „Komunalno Kotor“ Kotor, shodno odredbama člana 54 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 055/16 od 17.08.2016, 074/16 od 01.12.2016, 002/18 od 10.01.2018, 066/19 od 06.12.2019, 140/22 od 16.12.2022, 084/24 od 06.09.2024), odredbama Uredbe o dopunama uredbe o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga ("Službeni list Crne Gore", br.055/20 od 12.06.2020, 117/22 od 19.10.2022, 105/25 od 22.09.2025) i člana 6 Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, korišćenja i upravljanja komunalnom infrastrukturom i drugim sredstvima u svojini Opštine Kotor d.o.o „Komunalno Kotor“ Kotor broj 01-018/26-7279 od 17.04.2026.godine, članovi Odbora direktora na XXV redovnoj sjednici održanoj dana 10.07.2026.godine, donose

C J E N O V N I K

USLUGA UPRAVLJANJA KOMUNALNIM OTPADOM
DOO "KOMUNALNO KOTOR" KOTOR

Član 1

I Cijena usluge upravljanja komunalnim otpadom-sakupljanja i transporta otpada

Obračun usluge upravljanja komunalnim otpadom-sakupljanja i transporta otpada vršiće se na osnovu površine stambenog prostora ili prostora u kojem se obavlja poslovna djelatnost izražena u m2, na način kako slijedi:

Red. broj	KATEGORIJA KORISNIKA USLUGE	CIJENA Izražena u €/m ²	KOREKSIONI FAKTOR Prema kategoriji korisnika, a shodno Uredbi	CIJENA sa uračunatim korekcionim faktorom u €/m ²
1.	FIZIČKA LICA	0,085	1	0,085

2.	ZDRAVSTVO			
2.1.	Bolnice, domovi zdravlja, poliklinike, hitna medicinska pomoć	0,085	2,6	0,221
2.2.	Ljekarske ordinacije, zubne ambulante, apoteke, veterinarske ustanove, ambulante	0,085	6,5	0,552
3.	SOCIJALNA ZAŠTITA			
3.1	Objekti socijalne zaštite sa smještajem: domovi starih; objekti za liječenje bolesti zavisnosti, za djecu bez roditeljskog staranja, za djecu i osobe sa teškoćama u razvoju i drugi objekti socijalne zaštite sa smještajem	0,085	2,58	0,219
3.2	Klubovi penzionera, narodne kuhinje	0,085	2,58	0,219
4.	OBRAZOVANJE I KULTURA			
4.1.	Vrtići i ostale predškolske ustanove, škole, fakulteti, univerziteti, naučne ustanove	0,085	2,58	0,219
5.	SPORT I REKREACIJA			
5.1.	Sportski i rekreacioni objekti: dvorane, teretane, fitnes centri, zatvoreni tereni, aerobik klubovi,	0,085	2,8	0,238
5.2.	Sportske balon sale	0,085	5	0,425
6.	ADMINISTRACIJA I KANCELARIJSKI PROSTORI			
6.1.	Organi državne uprave, organi samouprave i organi i službe lokalne uprave, javne ustanove i privredna društva kojima je osnivač država ili lokalna samouprava, administrativni objekti Vojske Crne Gore, Nacionalna turistička organizacija i lokalne turističke organizacije, sudovi, tužilaštva, političke organizacije i zajednice	0,085	2,8	0,238
6.2.	Komore i udruženja, advokatske kancelarije, notari, javni izvršitelji i ostali kancelarijski prostori	0,085	3,5	0,298
6.3.	Strana diplomatska predstavništva (ambasade, konzulati i sl.), nevladine	0,085	5	0,425

	organizacije i udruženja, vojne kasarne			
6.4.	Banke, osiguravajuća društva, brokerske, berzanske kuće	0,085	5	0,425
6.5.	Administrativni objekti u sektoru energetike	0,085	5	0,425
6.6.	Mediji: Radio i televizija, elektronski i štampani mediji	0,085	5	0,425
6.7.	Zavodi za izvršenje krivičnih sankcija, kazneno-popravni domovi	0,085	2	0,17
7.	VJERSKI OBJEKTI			
7.1.	Vjerski objekti	0,085	2	0,17
8.	OBJEKTI TELEKOMUNIKACIJE I PTT OBJEKTI			
8.1.	Operateri kablovske, fiksne i mobilne tel., objekti Pošte CG	0,085	5	0,425
9.	TURIZAM I UGOSTITELJSTVO			
9.1.	Hoteli, moteli, hosteli, odmarališta, pansioni, turistički rizorti, kampovi, ugostiteljski objekti sa smještajem, pripremanjem i usluživanjem hrane, pića i napitaka, u skladu sa Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu, kafići, pabovi, barovi, noćni klubovi, diskoteke, otvoreni šankovi, restorani, picerije, konobe, objekti brze hrane, poslastičarnice, pečenjare, pekare, buregdžinice, ćevabdžinice, mliječni restorani, čajdžinice, katering, brod restoran	0,085	8	0,680
9.2.	Turistički apartmani u skladu sa Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu	0,085	6	0,510
9.3.	Turističke agencije	0,085	3.5	0,298
9.4.	Rent-a-car, rent a bike, rent a yacht	0,085	7	0,595
9.5.	Objekti za organizaciju svečanosti, svadbi i pomena	0,085	8	0,680
9.6.	Plaže i kupališta	0,085	4	0,340
10.	SAOBRAĆAJ			
10.1.	Operativna obala: mula, pristaništa,	0,085	10	0,850

	privezišta, trajektni plato, pontoni, sidrišta i sl.			
10.2.	Željezničke stanice, autobuske stanice, aerodromi, luke, auto-taksi udruženja, auto škole	0,085	3,5	0,298
10.3.	Zatvoreni parking prostori, javne parking garaže	0,085	2,28	0,194
11.	TRGOVINA			
11.1.	Prodavnice prehrambene robe različitog tipa, samoposluge (mini, mega i maksi marketi, super marketi i sl.), diskonti pića i hrane, mesare, piljare, pijace (zelene, mješovite, kamionske, stočne), veleprodajni objekti i distributivni centri prehrambenih artikala	0,085	7	0,595
11.2.	Veleprodajni i maloprodajni objekti tehničke robe, alata, rezervnih djelova, elektro, vodovodnog i građevinskog materijala, prodajno-izložbeni saloni automobila i namještaja, prodavnice tekstila, odjeće i obuće	0,085	6	0,510
11.3.	Knjižare i prodavnice školskog i sličnog pribora, prodajni objekti široke potrošnje, parfimerije	0,085	8	0,680
11.4.	Objekti za prodaju i promet energenata (benzinske stanice i sl.)	0,085	7	0,595
11.5.	Skladišta zatvorenog tipa za smještaj roba i meterijala	0,085	2	0,170
12.	IGRE NA SREĆU			
12.1.	Sportske kladionice, kazina, automat klubovi i drugi objekti u kojima se priređuju igre na sreću	0,085	5	0,425
13.	ZANATSTVO I USLUŽNE DJELATNOSTI			
13.1.	Frizerski i kozmetičarski saloni, saloni za masažu i druge tretmane za njegu lica i tijela	0,085	8	0,680
13.2.	Obućarske, krojačke, tašnarske, tapetarske, staklorezačke, stolarske, ključarske, bravarske i limarske radnje, hemijske čistionice, električarski i TV servisi, fotografske radnje, kopirnice, časovničarske,	0,085	8	0,680

	filigranske i zlatarske radnje, optike, DVD i ostali klubovi, servisi za tehničke preglede i opravku vozila, praonice vozila, vulkanizeri, drugi prostori kojima je od strane nadležnog organa odobreno obavljanje zanatske djelatnosti (djelatnosti koje su u klasifikaciji djelatnosti svrstane kao zanatske djelatnosti)			
13.3	Objekti u izgradnji	0,085	1	0.085
14.	PROIZVODNE DJELATNOSTI			
14.1.	Fabrike, proizvodne hale, proizvodni pogoni, kao i ostali prostori u kojima se obavlja prerada, sortiranje i pakovanje proizvoda od voća i povrća	0,085	3,24	0,275
14.2	Fabrike, proizvodne hale, proizvodni pogoni, kao i ostali prostori u kojima se obavlja proizvodnja mlijeka i mliječnih proizvoda	0,085	3	0,255
14.3	Fabrike, proizvodne hale, proizvodni pogoni, kao i ostali prostori u kojima se obavlja uzgoj životinja i živine i proizvodnja mesa, mesnih prerađevina i jaja, preradu žitarica, otkup i prerada ljekovitog bilja, uzgajališta ribe i školjki	0,085	3,44	0,292
14.4	Fabrike, proizvodne hale, proizvodni pogoni, kao i ostali prostori u kojima se obavlja proizvodnja obuće, kože, tekstila i kožnih i tekstilnih proizvoda, drvoprerada i proizvodnja namještaja, proizvodnja lijekova	0,085	3,08	0,262
14.5	Fabrike, proizvodne hale, proizvodni pogoni, kao i ostali prostori u kojima se obavlja prerada metala i izrada proizvoda od metala, proizvodnja građevinskog materijala i druge djelatnosti koje su u klasifikaciji djelatnosti svrstane kao proizvodne djelatnosti	0,085	3,16	0,269
14.6	Proizvodni energetske objekti	0,085	3	0,255
15.	POKRETNE TEZGE I DRUGI PRIVREMENI OBJEKTI			
15.1	Kiosci za prodaju duvanskih proizvoda, štampe, suvenira, CD/DVD, bižuterije, igračaka, školskog pribora, poljoprivredne	0,085	8	0,680

	apoteke, prodavnice cvijeća			
15.2	Pokretne tezge i manji prodajni objekti za prodaju: knjiga, umjetnina, suvenira, tekstila, proizvoda domaće radinosti	0,085	8	0,680
15.3	Pokretne tezge i manji prodajni objekti za prodaju: klasova, sjemenki, kokica, voća, povrća, kestenja, palačinki, šećerne vune, rashladne vitrine i automati za prodaju sladoleda i napitaka	0,085	9,6	0,816
16.	OTVORENE POVRŠINE			
16.1	Nepokrivene i/ili/ pokrivene otvorene površine za obavljanje privrednih i drugih djelatnosti, namijenjenih za skladištenje i/ili prodaju određenih roba ili pružanje određenih usluga, auto-perionice, auto-otpadi, sportske, sajamske površine, luna-parkovi, avanturistički parkovi, akva-parkovi, klizališta, karting staze, auto-placevi, otvoreni prostor benzinske stanice, otvoreni prostori autobuske stanice	0,085	3,64	0,309
16.2	Nepokriveni i/ili pokriveni otvoreni sportski tereni	0,085	2,2	0,187
16.3	Otvoreni parking prostori	0,085	2	0,17
16.4	Bašte i terase ugostiteljskih objekata	0,085	8	0,68
16.5	Nepokrivene ili pokrivene otvorene površine privrednih društava i preduzetnika, iz djelatnosti: rudarstva, energetike, drvoprerade i dr.)	0,085	0,4	0,034
17.	OSTALI KORISNICI USLUGA			
17.1.	Korisnici usluga koji nisu svrstani ni u jednu od gore navedenih kategorija			

II Kategorije korisnika usluge upravljanja komunalnim otpadom-sakupljanja i transporta otpada, koje nisu obuhvaćene stavom 1 ovog člana, obračunavaće se po cijenama koje važe za najbližnju kategoriju korisnika.

Član 2

Izuzetno od člana 1 ovog Cjenovnika, ukoliko korisnik usluge i vršilac komunalne djelatnosti iskažu obostrani interes, a u situaciji kada se obračun komunalne usluge ne može izvršiti na osnovu površine objekta, obračun komunalne usluge upravljanja otpadom-sakupljanje i transport otpada vršiće se na osnovu zapremine predatog komunalnog otpada, na način kako slijedi:

1 kontejner od 1,1 m3 mašinski utovar.....27,27 €

Član 3

Cijene svih iskazanih komunalnih usluga prikazane su bez pripadajuće stope PDV-a (7%).

Član 4

Korisnici usluga su dužni da vršiocu komunalne usluge najkasnije u roku od 15 dana prijave svaku promjenu koja je od uticaja na plaćanje komunalne usluge, (početak i prestanak obavljanja djelatnosti u poslovnom prostoru, promjena vlasnosti stambene, odnosno poslovne prostorije, promjena prebivališta i sl.) shodno Odluci o održavanju čistoće ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 13/11 od 18.04.2011, 37/13 od 19.12.2013, 29/14 od 21.10.2014, 11/16, 39/17 od 11.09.2017, 58/25 od 20.11.2025.godine, 27/2026 od 22.06.2026.godine), a sve ovo u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 055/16 od 17.08.2016, 074/16 od 01.12.2016, 002/18 od 10.01.2018, 066/19 od 06.12.2019, 140/22 od 16.12.2022, 084/24 od 06.09.2024), član 15, stav 1 i 2 gdje je jasno definisano da Jedinica lokalne samouprave propisuje način i uslove organizovanja i obavljanja komunalnih djelatnosti te da su pravna i fizička lica dužna da postupaju u skladu sa propisom iz stava 1 ovog člana, kao i član 34 istog Zakona kojim se dodatno navodi obaveza Korisnika da obavijesti vršioca komunalne djelatnosti o svim promjenama u korišćenju nepokretnosti, a koje mogu biti od uticaja na korišćenje, odnosno pružanje komunalne usluge,

Član 5

Ovaj Cjenovnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja Odluke SO Kotor o davanju saglasnosti u Službenom listu Crne Gore-Opštinski propisi.

Član 6

Stupanjem na snagu ovog Cjenovnika prestaju da važe svi raniji akti kojima su bile utvrđene cijene usluga upravljanja komunalnim otpadom.

ODBOR DIREKTORA

PRESJEDAVAJUĆI



Na osnovu člana 38, a u vezi sa članom 59 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore” broj 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22 i 81/25) i člana 36 Statuta Opštine Kotor („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi” broj 37/19), Skupština Opštine Kotor na VII sjednici održanoj 07.10.2026. godine, donijela je

ODLUKU

o

potvrđi Odluke o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora DOO „Komunalno Kotor“ Kotor o imenovanju vršioca dužnosti izvršnog direktora DOO „Komunalno Kotor“ Kotor

Član 1

Potvrđuje se Odluka o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora DOO „Komunalno Kotor“ Kotor o imenovanju vršioca dužnosti izvršnog direktora DOO „Komunalno Kotor“ Kotor broj 01-018/26-2736/3 od 17.08.2026.godine.

Član 2

Ova Odluka objavit će se u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi“.

Broj: 11-016/26-21599
Kotor, 07.10.2026. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNIK,
Vojin Batuta

